

D1-Umbau

9

Deisingerstraße 1 :: Europäisches Haus Pappenheim
... den Umbau begleiten ... (2011 Folge 9)

Erhalten und Ausbau :: Stadt Pappenheim
Europäisches Haus

Die Baustelle

- * Die Zimmerleute haben die Denkmal-pflegerische Sanierung des **Dachstuhls** weitgehend abgeschlossen.
- * Die vorausgegangenen Wochen wurde das neue **Treppenhaus** bis zur 1. Etage betoniert. Der Beton wurde durch das geöffnete Dach eingebracht.
- * Wenn die Baumeister ihr Gewerk abgeschlossen haben, können die Dachdecker die Dämmschale aufbringen und das Dach decken.
Bis Mitte Dezember - so das Zeit-Ziel - soll das **Dach** einschließlich der Spengler-Arbeiten fertiggestellt sein.
Das Notdach wird abgebaut.
- * Sobald die **Fenster** eingebaut sind, kann die Beheizung erfolgen, und die Winter-Baustelle ist möglich. Dies

betrifft die Gewerke von Zimmerer bis Haustechnik (Elektrik, Sanitär, Heizung, Innen-Ausbau).

* Der Niveau-gleiche **Übergang** zwischen den beiden zu verbindenden Häusern wird im EG über eine Rampe (mit 4,7% Steigung) erreicht. Dazu waren Aushub-Arbeiten nötig. Das darunter liegende Gewölbe bekam im betroffenen Bereich eine abgeflachte Beton-Gewölbedecke.

* Aufbringen der Außen-Dämmung und Putzer-Arbeiten erfordern langfristig vorhersehbare Temperaturen über 5°C. Deshalb sind die Arbeiten an den **Fassaden** erst nach Ende der Frostperioden möglich, etwa ab Mai 2012.

* Der **Innen-Ausbau** wird zügig ab Januar 2012 erfolgen.

* Die **Durchbrüche** zwischen den beiden Häusern und die Montage der sie verbindenden Stahl-Glas-Konstruktion könnten in der Mitte des Jahres 2012 erfolgen.

* Ob das **Bau-Gerüst** über die Winter-Monate abgebaut werden wird, hängt letztlich auch von den Witterungsverhältnissen ab.

Änderungen im Zeitablauf und in der Ausführung-Dauer sind aus mancherlei Umständen nicht vermeidbar.

Plan-Ausstellung

Zur Information über den Planungs-Stand (vom 12.07.2011) vier **Auszüge aus der Werkplanung**. Die gezeigte Phase der Werkplanung darf nicht als endgültiger Zustand angesehen werden. Sanierung und Umbau eines alten Baubestandes werden fortlaufend beeinflusst von Unbekanntem. Unbekanntes, was sich in Mauern, unter Böden, im Gebälk verbirgt.

Unvorhersehbares, was erst im Baufortgang erkennbar wird.

Das Plan-Material ist somit 'vorläufig'; es bleibt bis zur Bau-Fertigstellung 'in Bearbeitung'.

Impressum :: D1-Info (Folge 9)

Planung und Bauleitung ::

Architekturbüro Clemens Frosch, Pappenheim,
Fon 09143/ 60 55 78 info@frosch-architekt.de

Am Projekt beteiligte MitarbeiterInnen im AB Clemens Frosch ::

Ruth Eisenmeier, Marina Pfaffenrot, Markus Hemmeter

Beteiligte Firmen :: aktueller Stand ::

F.H.G. Hüttinger, Geislohe (Baumeister)

Rieger und Kraft, Holzingen (##)

Kleinlein, Langenaltheim (##)

Dengler, Pappenheim (Elektro)

R. Felsner, Pappenheim (Heizung, Sanitär)

D1-Bürger-Info :: Idee und Gestaltung ::

DLS H.M. Selzer, Pappenheim-Bieswang

Fon 09143/ 84 07-0 selzer@didaktik-labor.de

Die Abkürzung D1 steht für 'Anwesen Deisingerstraße 1'

Letzte Aktualisierung :: 10.11.2011

Y-SEK-D1-Info-Umbau-F9-FT.odt

**Erhalten und Ausbau :: Stadt Pappenheim
Europäisches Haus**